|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОВЕТ ЛЕВАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  АЛЕКСЕЕВСКОГО  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН | герб4 | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  АЛЕКСЕЕВСК  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  ЛЕВАШЕВО АВЫЛ  ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ |

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний пообсуждению проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Левашевское сельское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

10 августа 2022 г 10 час.

**Место проведения публичных слушаний:**  РТ, Алексеевский район, с.Левашево,ул.Советская , 14 здание Левашевского дома культуры.

**Присутствовали:** 45 человек.

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Левашевского сельского поселения Демидова С.А.

**Состав Комиссии** по подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки:

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Должность |
| Демидова Светлана Анатольевна | Руководитель Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – председатель комиссии. |
| Гущина Екатерина Владимировна | Секретарь Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – секретарь комиссии. |
| Терентьева Елизавета Валерьевна | Депутат Совета Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – член комиссии (по согласованию). |

Публичные слушания по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков назначены Постановлением Главы Левашевского сельского поселения от «07» июля 2022 года № 1 «О назначении публичных слушаний по проекту решенияо внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Левашевское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан».

Председатель публичных слушаний – Демидова С.А.

Секретарь публичных слушаний – Гущина Е.В.

**Повестка публичных слушаний:**

1.Внести в решение Совета Левашевского сельского поселения от 012.04.2013 года № 63« О Правилах землепользования и застройки Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

Для работы предлагается установить следующий регламент:

время выступления – 15 минут, прения – не более 10 минут.

Демидова С.А. открыла публичные слушания, осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведениипубличных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию Левашевского сельского поселения не поступало. Так же сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса. Правилами землепользования и застройки Левашевского сельского поселения, утвержденные решением от 12.04.2013 года № 63.

**Для публичных слушаний:**

1.Итоги голосования участников публичных слушаний:

Внести предложения в текст проекта и рекомендовать главе Левашевского поселения направить проект решения о внесении изменений в решение Совета Левашевского сельского поселения от 12.04.2013 года № 63 « О Правилах землепользования и застройки Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»  на утверждение в Левашевский совет депутатов Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Проголосовало : «за» - 45 чел., «против» - 0

Приложение к протоколу: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 2 листах.

Итоги публичных слушаний подвела глава Левашевского сельского поселения Демидова С.А. Сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен.

Демидова С.А. поблагодарила всех участников за участие в обсуждении и вопросов. И объявила публичные слушания закрытыми.

**Председатель публичных слушаний Демидова С.А.**

**Секретарь публичных слушаний Гущина Е.В.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**"10" августа 2022 г.**

**Инициатор публичных слушаний: Глава Левашевского сельского поселения Демидова С.А.**

По результатам проведения публичных слушаний по проекту «внесении в решение Совета Левашевского сельского поселения от 12.04.2013 года № 63

« О Правилах землепользования и застройки Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях

- 60 человек.

|  |
| --- |
| На основании протокола публичных слушаний от "07" июля 2022 г. № 1  1. Территориальную зону **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки,** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; для ведения личного подсобного хозяйства; жилая застройка; для индивидуального жилищного строительства; блокированная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; хранение автотранспорта; размещение гаражей для собственных нужд; оказание услуг связи; бытовое обслуживание; здравоохранение;предпринимательство; спорт; ведение огородничества; ведение садоводства.  2. Территориальную зону **ОД1 - многофункциональная общественно-деловая зона**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; питомники; хранение автотранспорта; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; социальное обслуживание; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; предпринимательство; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечение; развлекательные мероприятия; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; спорт; связь; научно-производственная деятельность.  3. Территориальную зону **СХ1 – зона** **сельскохозяйственных угодий**дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.  4. Территориальную зону**СХ2 – зона размещения сельскохозяйственных предприятий и сооружений**дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства. |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту «внесение изменений в Правила землепользования и застройки Левашевского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»,

РЕШИЛИ:

Внести предложения в текст проекта и рекомендовать главе Левашевского сельского поселения направить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Левашевское сельское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»на утверждение в Левашевский Совет депутатов с учетом протокола публичных слушаний и итогового документа (заключения) о результатах публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний С.А.Демидова**

**Секретарь публичных слушаний Е.В.Гущина**

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта**

**участников публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О. | №  п/п | Ф.И.О. |
| 1 | Арсеньева Валентина Анатольевна | 31 | Лобанов Евгений Геннвдьевич |
| 2 | Абдуллин Марат Гайнулович | 32 | Макарова Юлия Алексеевна |
| 3 | Абдуллина Ирина Владимировна | 33 | Манина Маргарита Дмитриевна |
| 4 | Асташина Лидия Николаевна | 34 | Мишуков Михаил Федорович |
| 5 | Боброва Светлана Анатольевна | 35 | Морозова Галина Леонидовна |
| 6 | Бирюлина Альбина Леонидовна | 36 | Мухамадиева Альфира Рашитовна |
| 7 | Валеев Рамиль Камилович | 37 | Новиков Артем Николаевич |
| 8 | Валиев Ринат Хамзеевич | 38 | Новикова Лилия Николаевна |
| 9 | Валеева Резида Садыковна | 39 | Озерова Елена Юрьевна |
| 10 | Гельжинис Светлана Анатольевна | 40 | Пашина Людмила Дмитриевна |
| 11 | Гордеева Алевтина Наилевна | 41 | Раков Сергей Геннадьевич |
| 12 | Демидова Татьяна Леонидовна | 42 | Ракова Евгения Александровна |
| 13 | Евсягин Александр Алексеевич | 43 | Холюнов Виталий Анатольевич |
| 14 | Ермакова Людмила Зигмрнтасовна | 44 | Холюнова Фаузия Гайнуловна |
| 15 | Ефимов Леонид Иванович | 45 | Чинарева Анна Геннадьевна |
| 16 | Зудин Александр Геннадьевич |  |  |
| 17 | Зудина Татьяна Валентиновна |  |  |
| 18 | Иванова Людмила Лаврентьевна |  |  |
| 19 | Ионов Алексей Сергеевич |  |  |
| 20 | Кирюхин Александр Владимирович |  |  |
| 21 | Козлова Айгуль Равилевна |  |  |
| 22 | Коркин Александр Владимирович |  |  |
| 23 | Кондратьев Николай Степанович |  |  |
| 24 | Кононова Ирина Владимировна |  |  |
| 25 | Куликов Александр Александрович |  |  |
| 26 | Куликова Таисия Павловна |  |  |
| 27 | Куликов Александр Михайлович |  |  |
| 28 | Латышева Галина Николавена |  |  |
| 29 | Лобанов Дмитрий Алекандрович |  |  |
| 30 | Лукоянова Надежда Петровна |  |  |